



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Arch. Gentile Alberto Romeo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Arch Vizzino Donata

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
75	18/04/2024	9	0

Oggetto:

D.L. 6 maggio 2021, n. 59. Fondo Complementare al PNRR. Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica. Riallocazione risorse revocate e conseguente riapprovazione del Piano degli Interventi.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO CHE

- a. il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 recante *“Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”* e, in particolare, l'art. 1, comma 2, lett. c), punto 13, ha introdotto il Programma *“Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”* destinando, allo stesso, un totale complessivo di 2 miliardi di euro;
- b. il D.P.C.M. del 15 settembre 2021, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 1, commi 2-septies e 2-novies del citato D.L., convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, ha individuato gli indicatori di riparto su base regionale delle risorse di cui all'art. 1, comma 2, lett. c), punto 13 del predetto D.L. destinate a finanziare un Programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica, stabilendo le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, fissando specifici parametri al riguardo, e disciplinando le modalità di erogazione dei finanziamenti;
- c. con il D. D. n. 106 del 16/11/2021, in attuazione dell'art. 3, comma 1, del citato D.P.C.M., la Regione Campania - Direzione Generale per il Governo del Territorio ha approvato, tra l'altro, l'*“Avviso per la selezione dei progetti da ammettere a finanziamento”*;
- d. all'esito dell'Avviso predetto, con D. D. n. 19 del 25/02/2022 sono stati approvati, tra l'altro, il *“Piano degli interventi ammessi a finanziamento”* e l'*“elenco delle proposte di riserva”*, come riportati, rispettivamente, negli allegati A e B del decreto in parola, successivamente, approvati con Decreto Direttoriale MIT (ex MIMS) n. 52 del 30/03/2022, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del D.P.C.M. 15 settembre 2021;
- e. con il D. D. n. 15 dell'1/03/2023 è stato rettificato il CUP associato all'intervento ACER denominato *“Messa in sicurezza sismica, efficientamento energetico riqualificazione degli spazi pubblici per n. 45 alloggi Erp in Salerno via S. Margherita n. 104 (Sa)”*, indicato nell'Allegato A al D.D. n. 19/2022, riportando il CUP corretto F59J21016060001.

PREMESSO, altresì, CHE

- a. con il D. D. n. 65 del 18/09/2023, è stato revocato il finanziamento pari ad euro 1.908.237,60 nei confronti del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, per l'intervento denominato *“Rigenerazione urbana in un'area ERP di proprietà comunale*Via Veneto”*, associato al CUP E61B21006380002;
- b. il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con nota prot. n. 0029958.17-10-2023, in riscontro alla nota regionale prot. n. PG/2023/0451673 del 25/09/2023 e in relazione all'importo del finanziamento revocato al Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, ha reso noto che:
 - b.1 *“non si rilevano motivi ostativi all'utilizzo di euro 1.398.278,27 per il completamento dell'intervento del Comune di Volturara Irpina, associato al CUP J67H21009850002, dichiarato ammissibile per euro 2.000.000,00 ma parzialmente finanziato per euro 601.721,73 per insufficienza di risorse, come evidenziato nell'allegato A”*;
 - b.2 *“per quanto concerne la riallocazione delle restanti risorse pari a euro 509.959,33 (1.908.237,60 - 1.398.278,27) si ritiene che le stesse debbano essere ricollocare mediante scorrimento dell'elenco B, senza ricorrere a stralci funzionali”*;
 - b.3 *“per gli interventi rimodulati trova applicazione il termine finale del 31 marzo 2026”*;
- c. con D.D. n. 1000 del 27/12/2023 si è provveduto a riprogrammare l'importo del contributo revocato al progetto di Sant'Arcangelo Trimonte pari ad euro 1.908.237,60 come segue: euro 1.398.278,27 al Comune di Volturara Irpina a completamento della copertura del progetto avente CUP J67H21009850002; euro 121.597,61 al comune di Nusco a copertura del progetto avente CUP G79J21016430002 e, per l'effetto, a riapprovare il Piano degli interventi ammessi a finanziamento per la regione Campania; nonché, l'elenco delle proposte di riserva;
- d. con lo stesso decreto è stato, altresì, stabilito che *“le risorse residue, pari ad euro 388.361,72 sono riservate ad integrare il finanziamento degli interventi di cui al Piano allegato A al presente provvedimento che presentino criticità tali da mettere a rischio il rispetto del cronoprogramma procedurale di cui all'allegato 1 al*

decreto MEF 15 luglio 2021 che fissa al 31/03/2026 il termine ultimo entro il quale deve intervenire la conclusione degli interventi con certificato di collaudo finale”;

- e. il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con nota prot. n. 5821 del 06/02/2024, ha comunicato, tra l'altro, che *“non si rilevano motivi ostativi all'utilizzo delle sopracitate economie per gli interventi dei Comuni di Volturara Irpina e Nusco, mentre si ritiene che le restanti risorse pari ad euro 388.361,72 debbano essere utilizzate per lo scorrimento della graduatoria di cui all'elenco”.*

CONSIDERATO che

- a. il Comune di Salza Irpina, già ammesso a finanziamento per euro 1.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato *“Intervento di sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione di un edificio di edilizia residenziale pubblica e riqualificazione delle aree verdi del lotto urbano di pertinenza sito alla località Inguni”*, CUP I41B21004290007, ha reso noto che, a seguito di approfondimenti progettuali, si è rilevato che il costo delle lavorazioni ha subito un aumento evidenziando, per l'effetto, un fabbisogno finanziario integrativo pari ad euro 400.498,84 necessario per garantire la realizzazione dell'intervento associato al CUP I41B21004290007;
- b. all'esito della riallocazione di cui al D.D. 1000/2023, residuano risorse pari ad euro 388.361,72;
- c. il Comune di Salza Irpina con nota prot. n. 675 del 12/03/2024, ha comunicato *“che le risorse aggiuntive disponibili, pari ad € 388.361,72, in uno con il contributo di € 1.000.000,00 di cui al D.D. della Regione Campania n.57/2022, sono sufficienti a consentire la realizzazione dell'ipotesi progettuale condivisa, come risulta dal quadro tecnico economico di spesa in allegato. Si conferma, pertanto, la richiesta relativa all'assegnazione del contributo integrativo di cui sopra”;*
- d. con nota prot. n. PG/2024/0131380 del 12/03/2024, la Regione Campania ha sottoposto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la richiesta formulata dal Comune di Salza Irpina formulando espressa richiesta di autorizzazione alla riallocazione delle risorse residue, pari ad euro 388.361,72, a favore del Comune in parola ad integrazione dell'importo già riconosciuto, per la realizzazione dell'intervento associato al CUP I41B21004290007.

CONSIDERATO, altresì, CHE

- a. il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in merito alla riallocazione delle risorse pari ad euro 1.908.237,60, derivanti dalla revoca del finanziamento precedentemente assegnato al Comune Sant'Arcangelo Trimonte (CUP E61B21006380002), con nota prot. n. 18476 dell'11/04/2024, ha rappresentato che non sussistono motivi ostativi all'ipotesi di riallocazione delle risorse rese disponibili come segue:
- a.1. *“euro 1.398.278,27 al Comune di Volturara Irpina a completamento dell'intervento, identificato con il CUP J67H21009850002, il cui costo complessivo è pari a euro 2.000.000,00, attualmente finanziato soltanto per euro 601.721,73 a causa di insufficienza di risorse come evidenziato nell'Allegato A”;*
- a.2. *“euro 121.597,61 al Comune di Nusco a totale copertura dell'intervento (CUP G79J21016430002), già presente nell'allegato B, per il quale detto Comune ha evidenziato un fabbisogno finanziario integrativo di euro 20.221,61 rispetto a quello originariamente previsto in euro 101.376,00”;*
- a.3. *“euro 388.361,72 al Comune di Salza Irpina per la realizzazione dell'intervento (CUP I41B21004290007), ad integrazione dell'importo già riconosciuto pari ad euro 1.000.000,00, presente nell'allegato A”;*
- b. con la stessa nota il Ministero in parola ha precisato *“che il rinunciatario Comune di Marzano Appio dovrà essere eliminato dall'allegato B”*, come già reso con la nota prot. n. 5821 del 06/02/2024.

RITENUTO

- a. di dover confermare la riprogrammazione del contributo revocato al progetto di Sant'Arcangelo Trimonte pari ad euro 1.908.237,60, come stabilito con D.D. n. 1000 del 27/12/2023, a favore:
- a.1. del Comune di Volturara Irpina per euro 1.398.278,27, a completamento della copertura del progetto avente CUP J67H21009850002;
- a.2. del Comune di Nusco per euro 121.597,61, a copertura del progetto avente CUP G79J21016430002;
- b. di dover stabilire che le risorse residue, pari ad euro 388.361,72 sono riprogrammate a favore del Comune di Salza Irpina per la realizzazione dell'intervento denominato *“Intervento di sostituzione edilizia con demolizione*

e ricostruzione di un edificio di edilizia residenziale pubblica e riqualificazione delle aree verdi del lotto urbano di pertinenza sito alla località Ingun", associato al CUP I41B21004290007, ad integrazione dell'importo già riconosciuto pari ad euro 1.000.000,00;

- c. di dover stabilire che l'intervento del Comune di Marzano Appio, denominato "*Riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica immobile via Campopiano*", associato al CUP B38I21001810008, dichiarato ammissibile per un importo pari ad euro 223.992,00, deve essere espunto dall'elenco delle proposte di riserva, stante la rinuncia all'interesse alla realizzazione dell'intervento in parola, comunicata con nota prot. n. 6444 del 15/12/2023;
- d. di dover riapprovare, per effetto delle motivazioni suesposte, il Piano degli interventi ammessi a finanziamento per la regione Campania nell'ambito del Programma "*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica*", come riportato nell'Allegato A che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e sostituisce, integralmente, il Piano degli interventi ammessi a finanziamento di cui all'allegato A del Decreto Direttoriale n. 19 del 25/02/2022, come modificato dal decreto direttoriale n. 1000 del 27/12/2023;
- e. di dover riapprovare, di conseguenza, l'elenco delle proposte di riserva, come riportato nell'Allegato B che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e sostituisce, integralmente, l'elenco delle proposte di riserva di cui all'allegato B del Decreto Dirigenziale n. 19 del 25/02/2022, come modificato dal decreto direttoriale n. 1000 del 27/12/2023;
- f. di dover stabilire che l'assegnazione delle risorse a favore dei Comuni di Volturara Irpina (euro 1.398.278,27), Nusco (euro 121.597,61) e Salza Irpina (euro 388.361,72), avverrà con successivo provvedimento, previa approvazione da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del Piano degli interventi approvato con il presente provvedimento;
- g. di dover trasmettere il presente provvedimento, in uno agli allegati, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'approvazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del D.P.C.M. del 15/09/2021;
- h. di dover dare atto che per gli interventi rimodulati del Comune di Volturara Irpina, limitatamente al completamento, e del Comune di Nusco trova applicazione il termine finale del 31 marzo 2026, di cui cronoprogramma procedurale di cui all'allegato 1 al decreto MEF 15 luglio 2021, entro il quale deve intervenire la conclusione degli interventi con certificato di collaudo finale;
- i. di dover dare atto che il comune di Salza Irpina (CUP I41B21004290007) è tenuto al rispetto del cronoprogramma procedurale di cui all'allegato 1 al decreto MEF 15 luglio 2021. Pertanto, entro il 31/12/2024 deve intervenire la "*Realizzazione del 50% dei lavori*";
- j. di dover demandare al Dirigente del competente Staff 50.09.94 la predisposizione dei provvedimenti consequenziali al presente atto.

VISTI

- a. il D.L. 6 maggio 2021, n. 59;
- b. la legge 1° luglio 2021, n. 101;
- c. il D.P.C.M. del 15 settembre 2021;
- d. l'allegato 1 al D. M. MEF del 15 luglio 2021;
- e. il D.D. n. 106 del 16/11/2021;
- f. il D. D. n. 2 del 14/01/2022;
- g. il D. D. n. 19 del 25/02/2022;
- h. il Decreto Direttoriale MIT (ex MIMS) n. 52 del 30/03/2022;
- i. D. D. n. 57 dell'11/05/2022;
- j. il D. D. n. 15 dell'1/03/2023;
- k. il D. D. n. 65 del 18/09/2023;
- l. il D.D. n. 1000 del 27/12/2023.

ALLA STREGUA dell'istruttoria predisposta dallo Staff 50.09.94- Rigenerazione Urbana e Territoriale Politiche Abitative e per la Qualità dell'Architettura, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dalla Dirigente dello stesso

DECRETA

Per tutto quanto in premessa ed esposto in narrativa, che si intende di seguito integralmente riportato:

1. di confermare la riprogrammazione del contributo revocato al progetto di Sant'Arcangelo Trimonte pari ad euro 1.908.237,60, come stabilito con D.D. n. 1000 del 27/12/2023, a favore:
 - 1.1. del Comune di Volturara Irpina per euro 1.398.278,27, a completamento della copertura del progetto avente CUP J67H21009850002;
 - 1.2. del Comune di Nusco per euro 121.597,61, a copertura del progetto avente CUP G79J21016430002;
2. di stabilire che le risorse residue, pari ad euro 388.361,72 sono riprogrammate a favore del Comune di Salza Irpina per la realizzazione dell'intervento denominato "*Intervento di sostituzione edilizia con demolizione e ricostruzione di un edificio di edilizia residenziale pubblica e riqualificazione delle aree verdi del lotto urbano di pertinenza sito alla località Inguni*", associato al CUP I41B21004290007, ad integrazione dell'importo già riconosciuto pari ad euro 1.000.000,00;
3. di stabilire che l'intervento del Comune di Marzano Appio, denominato "*Riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica immobile via Campopiano*", associato al CUP B38I21001810008, dichiarato ammissibile per un importo pari ad euro 223.992,00, deve essere espunto dall'elenco delle proposte di riserva, stante la rinuncia all'interesse alla realizzazione dell'intervento in parola, comunicata con nota prot. n. 6444 del 15/12/2023;
4. di riapprovare, per effetto delle motivazioni suesposte, il Piano degli interventi ammessi a finanziamento per la regione Campania nell'ambito del Programma "*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica*", come riportato nell'Allegato A che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e sostituisce, integralmente, il Piano degli interventi ammessi a finanziamento di cui all'allegato A del Decreto Direttoriale n. 19 del 25/02/2022, come modificato dal decreto direttoriale n. 1000 del 27/12/2023;
5. di riapprovare, di conseguenza, l'elenco delle proposte di riserva, come riportato nell'Allegato B che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e sostituisce, integralmente, l'elenco delle proposte di riserva di cui all'allegato B del Decreto Dirigenziale n. 19 del 25/02/2022, come modificato dal decreto direttoriale n. 1000 del 27/12/2023;
6. di stabilire che l'assegnazione delle risorse a favore dei Comuni di Volturara Irpina (euro 1.398.278,27), Nusco (euro 121.597,61) e Salza Irpina (euro 388.361,72), avverrà con successivo provvedimento, previa approvazione da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del Piano degli interventi approvato con il presente provvedimento;
7. di trasmettere il presente provvedimento, in uno agli allegati, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'approvazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del D.P.C.M. del 15/09/2021;
8. di dare atto che per gli interventi rimodulati del Comune di Volturara Irpina, limitatamente al completamento, e del Comune di Nusco trova applicazione il termine finale del 31 marzo 2026, di cui cronoprogramma procedurale di cui all'allegato 1 al decreto MEF 15 luglio 2021, entro il quale deve intervenire la conclusione degli interventi con certificato di collaudo finale;
9. di dare atto che il comune di Salza Irpina (CUP I41B21004290007) è tenuto al rispetto del cronoprogramma procedurale di cui all'allegato 1 al decreto MEF 15 luglio 2021. Pertanto, entro il 31/12/2024 deve intervenire la "*Realizzazione del 50% dei lavori*";
10. di demandare al Dirigente del competente Staff 50.09.94 la predisposizione dei provvedimenti consequenziali al presente atto;
11. di trasmettere il presente provvedimento:
 - 11.1. all'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
 - 11.2. al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - 11.3. al Comune di Volturara Irpina;

- 11.4. al Comune di Nusco;
- 11.5. al Comune di Salza Irpina;
- 11.6. al Comune di Marzano Appio;
- 11.7. allo Staff 50.09.94 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche Abitative e per la Qualità dell'Architettura, per gli adempimenti consequenziali;
- 11.8. al BURC, per la pubblicazione unitamente agli allegati;
- 11.9. all'ufficio Speciale 60.06 per la pubblicazione sul sito istituzionale PNRR della Regione Campania;
- 11.10. alla sezione "*Campania casa di vetro*" del sito istituzionale della Regione Campania, per la Pubblicazione.

Arch. Alberto Romeo Gentile